

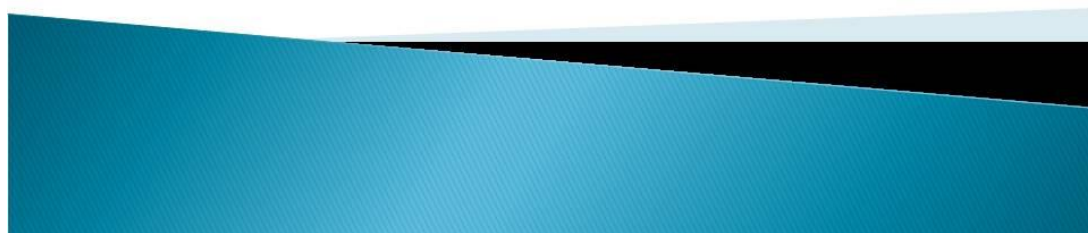
**Отчет руководителя
Кяримова Рената Касимовича**

**«О результатах деятельности
ГБУ «Жилищник района
Новокосино»
за 2019 год»**

**на заседании Совета депутатов
муниципального округа
Новокосино города Москвы.**

**Отчет руководителя
Кяримова
Рената Касимовича**

**«О результатах деятельности
ГБУ «Жилищник района
Новокосино» за 2019 год»**



Уважаемые депутаты и жители района Новокосино!

В соответствии с законодательно установленным в городе Москве порядком представляю вам отчет о результатах деятельности Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Новокосино» за 2019 год, в котором будут отражены основные направления деятельности учреждения.

ЧАСТЬ 1

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ УЧРЕЖДЕНИИ.

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Новокосино» создано в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 14.03.2013 № 146-ПП «О проведении эксперимента по оптимизации деятельности отдельных государственных учреждений города Москвы и государственных унитарных предприятий, осуществляющих деятельность в сфере городского хозяйства города путем реорганизации Государственного унитарного предприятия Дирекция единого заказчика района Новокосино (ГУП ДЕЗ района Новокосино), с передачей Учреждению части функций Государственного казенного учреждения города Москвы «Инженерная служба района Новокосино» (ГКУ «ИС района Новокосино») и

Государственного казенного учреждения города Москвы «Дирекция заказчика жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Восточного административного округа» (ГКУ «Дирекция ДЖКХиБ ВАО»), зарегистрировано 27.12.2013г.

Учредителем и собственником имущества Учреждения является город Москва, функции и полномочия от имени города осуществляет префектура Восточного административного округа. Учреждение находится в ведомственном подчинении управы района Новокосино.

1. ПРЕДМЕТ, ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

Характеристика жилого фонда

Основной целью деятельности Учреждения является осуществление следующих мероприятий:

Реализация на территории района Новокосино города Москвы задач надежного, безопасного и качественного предоставления жилищных, коммунальных и прочих услуг, включая управление многоквартирными домами, а также содержание объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры.

Общая площадь	1 665 850,50 кв.м.,	167 МКД находящихся в управлении
Общая жилая площадь	1 600 674, 80 кв.м.	
Общая нежилая площадь	65 175,70 кв.м.	

Основной целью деятельности Учреждения является осуществление следующих мероприятий:

- Реализация на территории района Новокосино города Москвы задач надежного, безопасного и качественного предоставления жилищных, коммунальных и прочих услуг, включая управление многоквартирными домами, а также содержание объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры. Общая площадь по 167 МКД, находящихся в управлении: **1 665 850,50 кв.м.**, в том числе:

- общая жилая площадь – **1 600 674, 80 кв.м.;**
- общая нежилая площадь – **65 175,70 кв.м.**

1.1.1. Благоустройство и содержание территорий общего пользования, в том числе дворовых территорий (включая их обустройство, текущий и капитальный ремонт), парков, скверов и иных объектов благоустройства.

1.1.2. Установка и ремонт общедомового оборудования для инвалидов и лиц с ограничениями жизнедеятельности.

1.2. Для достижения уставных целей Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности в пределах государственного задания:

1.2.1. Благоустройство (ремонт, обустройство) и содержание дворовых территорий, не включенных в установленном порядке в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

1.2.2. Содержание и ремонт объектов дорожного хозяйства 3,4 и 5 категорий, объектов озеленения и иных объектов, перешедших в установленном порядке в оперативное управление Учреждению.

1.2.3. Содержание и текущий ремонт общедомового оборудования для инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности.

1.2.4. Осуществление мероприятий по гражданской обороне.

1.2.5. Благоустройство территорий, прилегающих к государственным образовательным учреждениям города Москвы.

1.2.6. Обеспечение эксплуатации и функционирования объединенных диспетчерских служб и расположенного в них технологического оборудования.

1.2.7. Капитальный ремонт многоквартирных домов.

1.3. Учреждение выполняет государственное задание, которое в соответствии с основными видами деятельности Учреждения формируется и утверждается Учредителем.

Финансовое Обеспечение.

В 2019 году финансирование работ Учреждения осуществлялось из следующих источников:

- Бюджетная субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания в сумме **305 074672,74**руб. по следующим направлениям государственных работ (услуг):

- Содержание ОДХ в сумме – 70022309,01руб.

- Содержание дворовых территорий – 157 784 852,82руб.

- Эксплуатация и функционирование ОДС – 18 569 916,04 руб.

- Техническое содержание общедомового оборудования для инвалидов – **8 565 112,79 руб.**

- Содержание объектов озеленения 2-ой категории – 25 886 584,55 руб.

- Благоустройство территорий, прилегающих к общеобразовательным учреждениям – 24 245 897,53 руб.

- Финансовые средства от приносящей доход деятельности учреждения были запланированы в размере 543 353 139,03 руб., в том числе:

- Доходы от управления МКД в сумме 523 830 962,09 руб.,

- Доходы от оказания платных услуг юридическим и физическим лицам – 19 522 176,94 руб.

Финансовое Обеспечение

Бюджетная субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания включает в себя: 305 074 672,74 руб.	Содержание ОДХ	70 022 309,01 руб.
	Содержание дворовых территорий	157 784 852,82 руб.
	Эксплуатация и функционирование ОДС	18 569 916,04 руб.
	Техническое содержание общедомового оборудования для инвалидов	8 565 112,79 руб.
	Содержание объектов озеленения 2-ой категории	25 886 584,55 руб.
	Благоустройство территорий, прилегающих к общеобразовательным учреждениям	25 886 584,55 руб.

Финансовые средства от приносящей доход деятельности учреждения	543 353 139,03 руб.
Доходы от управления МКД	523 830 962,09 руб.
Доходы от оказания платных услуг юридическим и физическим лицам	19 522 176,94 руб.

В 2019 году финансирование работ по благоустройству дворовых территорий, капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов жилых домов и приведению в порядок подъездов так же осуществлялось:

- за счет средств социально-экономического развития района в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 13.09.2012 г. № 484-ПП «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы»;

- за счет средств стимулирования управы района в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 26.12.2013 г. № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы».

Работы выполнялись подрядными организациями, выбранными по итогам проведения конкурсных процедур за счет бюджетных ассигнований, и силами ГБУ «Жилищник района Новокосино» в рамках текущего содержания дворовых территорий.

БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЖИЛИЩНО – КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО, ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ

В 2019 году финансирование работ по благоустройству дворовых территорий, капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов жилых домов и приведению в порядок подъездов осуществлялось:

- за счет средств социально-экономического развития района в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 13.09.2012 г. № 484-ПП «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы»;

- за счет средств стимулирования управы района в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 26.12.2013 г. № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы».

Работы выполнялись подрядными организациями, выбранными по итогам проведения конкурсных процедур за счет бюджетных ассигнований, и силами ГБУ «Жилищник района Новокосино» в рамках текущего содержания дворовых территорий.

О выполнении Программы благоустройства в 2019 г.

О выполнении Программы благоустройства в 2019 г.



Район Новокосино насчитывает 84 дворовые территории и 9 объектов дорожного хозяйства, из которых в программу благоустройства в 2019 году

вошли 15 дворовых территорий и 1 объект дорожного хозяйства за счет средств стимулирования.

Работы по благоустройству двух объектов образования проведены за счет целевого финансирования по государственной программе.

Остальные работы выполнены ГБУ «Жилищник района Новокосино» за счет средств, выделяемых в рамках Государственного задания.

Более 70 % от общего числа выполненных работ произведены на основании обращений жителей района Новокосино в управу района, в префектуру ВАО, на портал Правительства Москвы «Наш город», а также по итогам голосования на портале «Активный гражданин»

20% от общего числа выполненных работ; по информации ОАТИ

10% от общего числа выполненных работ произведены по результатам комиссионных обследований территории района, учитывая технически неудовлетворительное состояние МАФ, состояние покрытия проездов и тротуаров, а также целесообразность установки пешеходных ограждений, искусственных дорожных неровностей, ограждающих конструкций (столбики).

Согласование работ, а также их приемка проводилась при участии депутатов Совета, представителей Совета дома или инициативных групп жителей.

В 2019 году в районе за счет средств стимулирования выполнено комплексное благоустройство по основной программе – 8 дворов, в том числе по итогам голосования на портале «Активный гражданин» - 4 двора.

1.Городецкая ул. 12/17 к.1, 12/17 к.2; Салтыковская ул. 15 к.1, 15 к.2, 15 к.3 (АГ)

2.Новокосинская ул. 12 к.1, 12 к.2, 12 к.3, 12 к.4, 12 к.5 (АГ)

3.Новокосинская ул. 38 к.1, 38 к.2, 38 к.3 (АГ)

4.Суздальская ул. 14 к.4 (АГ)

5.Салтыковская ул. 29 к.1, 29 к.2, 29 к.3

6.Суздальская ул. 6 к.1

7.Новокосинская ул. 17 к.1, 17 к.2, 17 к.3, 17 к.4, 17 к.5

8.Новокосинская ул. 15 к.1, 15 к.2, 15 к.3, 15 к.4, 15 к.5

9.Новокосинская ул. 14 к.7

10.Новокосинская ул. 9 к.1, 9 к.2

11.Суздальская ул. 12 к.1, 12 к.2, 14 к.1

12. Суздальская ул. д. 36 к. 1,2

На всех вышеперечисленных дворовых территориях были выполнены следующие виды работ:

- ремонт асфальтового покрытия **4890 кв.м.**

- ремонт газонов **832 кв.м.**

- устройство нового и ремонт бортового камня **4985 п. м.**

- установка малых архитектурных форм **263 шт.**

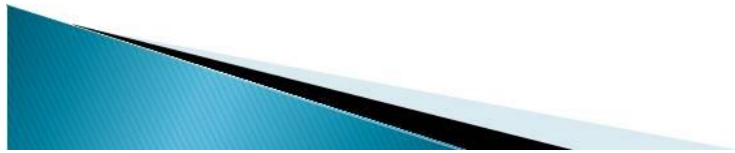
- устройство нового резинового покрытия на детских и спортивных площадках **8998 кв.м.**

Замена ограждения на спортивных площадках выполнены по 16 адресам:

- ☐ Новокосинская ул. 27, 29; Суздальская ул. 26 к.1, 26 к.2, 26 к.3, 28**

- ☐ Новокосинская ул. 37, 39; Суздальская ул. 34 к.1, 34 к.2**

- ☐ Городецкая ул. 13/19 к.1,2, Салтыковская ул. 21, 23 к.1,2**



Отдельные виды работ на спортивных/детских площадках, в т.ч.:

Замена ограждения на спортивных площадках:

1. Новокосинская ул. 27, 29; Суздальская ул. 26 к.1, 26 к.2, 26 к.3, 28
2. Новокосинская ул. 37, 39; Суздальская ул. 34 к.1, 34 к.2
3. Городецкая ул. 13/19 к.1,2, Салтыковская ул. 21, 23 к.1,2

В рамках капитального ремонта бункерных площадок проведены работы по замене ограждения бункерной площадки на дворовой территории по адресу: Новокосинская, ул., д.21

В рамках работ по ремонту асфальта большими картами выполнены работы по ремонту асфальтобетонного покрытия на 25 дворовых территориях:

- общей площадью асфальтобетонного покрытия – 34080 кв. м. и
- заменой бортового камня – 8169 пог. м.

Выполнены работы ремонту асфальтобетонного покрытия силами ГБУ «Жилищник района Новокосино» на 10 дворовых территориях: общей площадью асфальтобетонного покрытия- 29 536 кв.м. и заменой бортового камня- 2288 п.м.



В рамках работ по ремонту асфальта большими картами выполнены работы по ремонту асфальтобетонного покрытия на 25 дворовых территориях:
- общей площадью асфальтобетонного покрытия – **34080 кв. м. и**
- заменой бортового камня – **8169 пог. м.**

Также выполнены работы ремонту асфальтобетонного покрытия силами ГБУ «Жилищник района Новокосино» на 10 дворовых территориях:

1.Новокосинская ул. 46, к.1,2, Салтыковская д.39,41,43

2.Новокосинская ул. 37, 39, Суздальская д.34 к.1,2

3.Новокосинская ул. 13, к.1-4

4.Суздальская 20 к.6

5.Новокосинская 12 к1-5

6.Новокосинская 14 к1-5

7.Новокосинская 11 к1,2

8.Новокосинская 9 к1,2

9.Новокосинская 8 к1,2

10.Городецкая 8 к 1,2,3

Общей площадью асфальтобетонного покрытия- 29 536 кв.м. и заменой бортового камня- 2288 п.м.

В 2019 году были проведены работы по комплексному благоустройству учреждений образования:

В 2019 году были проведены работы по комплексному благоустройству учреждений образования:



Салтыковская улица, дом 21А Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 1591";

Новокосинская улица, дом 25 Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы Школа №1200 (дошкольное отделение)

на общую сумму – 21 482 570,45 руб.

В рамках исполнения решений Окружной комиссии по безопасности дорожного движения выполнены работы по установке перильных ограждений по адресу: Салтыковская ул., д. 33 к. 2 и устройству искусственных дорожных неровностей по адресу: Суздальская ул., д..8Б

Работы по устройству новых опор освещения на территории района Новокосино:

Департаментом жилищно-коммунального хозяйства города Москвы выполнено устройство **315** опор освещения на детских, спортивных площадках.

Озеленение района Новокосино в 2019г.

Озеленение района Новокосино в 2019г.



В весенний период 2019 г. в рамках акции «Активный гражданин» на дворовых территориях района Новокосино Департаментом природопользования и охраны окружающей среды г. Москвы при активном участии жителей района, работников управы и ГБУ «Жилищник района Новокосино» произведена посадка саженцев деревьев в количестве – 88 шт., кустарников – 724 шт. по следующим адресам:

№п/п	Адрес дворовой территории
1	Новокосинская ул. 12 к.6
2	Новокосинская ул. 14 к.1, 14 к.2, 14 к.3, 14 к.4, 14 к.5
3	Новокосинская ул. 14 к.7
4	Новокосинская ул. 15 к.1, 15 к.2, 15 к.3, 15 к.4, 15 к.5
5	Новокосинская ул. 17 к.1, 17 к.2, 17 к.3, 17 к.4, 17 к.5
6	Новокосинская ул. 27, 29; Суздальская ул. 26 к.1, 26 к.2, 26 к.3, 28
7	Новокосинская ул. 34
8	Новокосинская ул. 40
9	Новокосинская ул. 46 к.1, 46 к.2; Салтыковская ул. 39, 41, 43
10	Новокосинская ул. 49, 51 к.1, 51 к.2, 51 к.3; Суздальская ул. 42 к.1, 42 к.2, 42 к.3
11	Новокосинская ул. 6 к.1, 8 к.1, 8 к.2
12	Салтыковская ул. 11 к.1, 11 к.2

13	Салтыковская ул. 29 к.1, 29 к.2, 29 к.3
14	Салтыковская ул. 33 к.1, 33 к.2, 33 к.3
15	Салтыковская ул. 37 к.1, 37 к.2, 37 к.3
16	Суздальская ул. 10 к.3, 10 к.4
17	Суздальская ул. 18 к.6
18	Суздальская ул. 20 к.6
19	Суздальская ул. 8 к.2, 8 к.3

В рамках компенсационного озеленения взамен вырубленных аварийных и сухостойных деревьев в весенне–летний периоды 2019г. Департаментом природопользования и охраны окружающей среды г. Москвы произведена посадка зеленых насаждений на объектах озеленения III категории (дворовые территории):

Деревья (липа) - 139 шт.

Кустарники (сирень обыкновенная) – 755 шт.

на объектах озеленения II(газоны ОДХ) вдоль улиц
Суздальская,Новокосинская,Салтыковская :

Деревья (липа) – 230 шт.

Живая изгородь из кизильника блестящего – 6720 шт. (по ул.Новокосинская, д.17-27); 4500 шт.(территория между Носовихинским шоссе и ул. Суздальская).

В октябре 2019 года Департаментом природопользования и охраны окружающей среды г.Москвы по программе «Миллион деревьев» произведена посадка 21-го дерева и 205-ти кустарников на 7-ми дворовых территориях.

А также живая изгородь из кизильника блестящего на 12 дворовых территориях – 4550 пог. м.

Также в рамках компенсационного озеленения взамен вырубленных аварийных и сухостойных деревьев в октябре 2019г. Департамент природопользования и охраны окружающей среды г. Москвы произвел посадку зеленых насаждений на объектах озеленения II категории (газоны по ул.Н.Старостина, Новокосинская, Суздальская):

Деревья (липа) – 178 шт.

Живая изгородь из кизильника блестящего (Городецкий круг) – 1430 шт.

В апреле 2019г. подрядной организацией ООО «Сармад» произведена посадка однорядной живой изгороди из боярышника 1078 пог. м. на дворовых территориях по адресам : ул.Суздальская,д.18,к.6; ул.Новокосинская,д.15,к.5;

ул. Новокосинская, д.17, к.6; ул. Новокосинская, д.18;
ул.Новокосинская, д.14, к.7; ул. Новокосинская, д.20, к.4.

В летний период 2019г. при выполнении работ по благоустройству дворовых территорий по адресам : ул.Новокосинская, д.12, к.1-5; ул.Новокосинская, д.38, к.1-3; ул.Салтыковская, д.15, к.1-3; ул.Сuzдальская, д.14, к.4 произведена посадка кустарника (сирень венгерская) в количестве : 1560 шт.

В сентябре 2019г. подрядная организация «Ремдорсервис 94» произвела посадку живой изгороди из боярышника на газоне II категории (на пересечении ул.Салтыковская и ул. Городецкая) – 365 пог.м.

Итого в 2019 году высажено на дворовых территориях:

Деревья – 248 шт.

Кустарник – 3 244 шт.

Живая изгородь из кизильника – 4 550 пог. м.

Живая изгородь из боярышника – 1078 пог. м.

На объектах озеленения II категории:

Деревья – 408 шт.

Живая изгородь из кизильника – 12 650 шт.

Живая изгородь из боярышника – 365 пог. м.

В 2019 году высажено:

На дворовых территориях:

Деревья – 248 шт.

Кустарник – 3 244 шт.

Живая изгородь из кизильника – 4 550 пог. м.

Живая изгородь из боярышника – 1078 пог. м.

На объектах озеленения II категории:

Деревья – 408 шт.

Живая изгородь из кизильника – 12 650 шт.

Живая изгородь из боярышника – 365 пог. м.



Цветочное оформление района

Цветочное оформление района



В весенний период 2019 года силами ГБУ «Жилищник района Новокосино» проведены работы по цветочному оформлению объектов озеленения 2-й и 3-й категории района.

На объектах озеленения 2-й категории площадь посадки цветников составила **1524,6 кв.м.**

На дворовых территориях 3-й категории площадь посадки цветников – **1626,8 кв.м.**

Отгрузку цветочной рассады осуществлял ГБУ города Москвы «Озеленение».

Ассортимент цветочной рассады на объектах озеленения 2-й категории представлен в соответствии с Паспортами цветников.

На объектах озеленения 3-й категории (дворовые территории) ассортимент цветочной рассады был представлен - тагетис (бархатцы), петуния, колеус, цинерария, бегония.

В осенний период 2019г. проведены работы по посадке луковичных культур (тюльпаны) в цветники, расположенные на объектах озеленения II и III категории в количестве 94 167 шт.

За счет средств социально-экономического развития района выполнены работы по замене окон в 5-ти многоквартирных домах по адресам:

№	Адрес	Порядная организация	Сумма, руб.	Штрафы, руб.
1	ул. Новокосинская, д.20 к.2 п.4			
2	ул. Новокосинская, д.24 к.3 п.1			
3	ул. Новокосинская, . 17 корп.3			
4	ул. Новокосинская, . 17 корп.5			
5	ул. Новокосинская, . 17 корп.5			

Произведена замена витражных окон на пластиковые стеклопакеты по адресу: ул. Суздальская, д.34 корп.1, в 25 МКД произведена замена старых дверей на 55 новых металлических входных дверей 1 контура по адресам:

№ п/п	Адрес	№ подъезда
1.	Городецкая, д8, к3	2
2.	Городецкая, д9, к1	1
3.	Городецкая, д9, к3	1
4.	Городецкая, д9, к3	3
5.	Николая Старостина, д15	1
6.	Николая Старостина, д15	2
7.	Николая Старостина, д15	3
8.	Новокосинская, д8, к1	2
9.	Новокосинская, д8, к1	3
10.	Новокосинская, д14, к2	3
11.	Новокосинская, д14, к2	4
12.	Новокосинская, д15, к7	2

13.	Новокосинская, д15, к7	3
14.	Новокосинская, д15, к7	4
15.	Новокосинская, д17, к6	11
16.	Новокосинская, д17, к6	12
17.	Новокосинская, д17, к6	13
18.	Новокосинская, д17, к7	1
19.	Новокосинская, д17, к7	2
20.	Новокосинская, д17, к7	3
21.	Новокосинская, д17, к7	4
22.	Новокосинская, д44	3
23.	Новокосинская, д44	4
24.	Салтыковская, д5, к1	1
25.	Салтыковская, д5, к1	2
26.	Салтыковская, д5, к1	3
27.	Салтыковская, д5, к1	4
28.	Салтыковская, д5, к1	5
29.	Салтыковская, д21	2
30.	Салтыковская, д23, к1	1
31.	Суздальская, д4	1
32.	Суздальская, д10, к3	6
33.	Суздальская, д12, к2	1
34.	Суздальская, д12, к2	2
35.	Суздальская, д12, к5	2
36.	Суздальская, д14, к1	1
37.	Суздальская, д14, к1	2
38.	Суздальская, д14, к1	3
39.	Суздальская, д18, к3	5
40.	Суздальская, д20, к5	2
41.	Суздальская, д22, к2	4
42.	Суздальская, д22, к2	5
43.	Суздальская, д22, к3	6
44.	Суздальская, д22, к3	7
45.	Суздальская, д24, к1	1
46.	Суздальская, д24, к1	2
47.	Суздальская, д24, к1	3
48.	Суздальская, д24, к1	4
49.	Суздальская, д26, к3	9
50.	Суздальская, д.34 к.1	1,2(6 шт.)
	Итого:	55

**Реализация программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах**

Реализация программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах



В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 года № 832-ПП с 2015 года город перешел на новую систему финансирования и проведения капитального ремонта.

В рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы в 2019 году силами ГБУ «Жилищник района Новокосино» производится капитальный ремонт 2-х многоквартирных домах, расположенных на территории ВАО, расположенных по адресам: ул. Первомайская, д. 46, ул. Первомайская, д. 58 Б на общую сумму 44 772 467,23 руб.

Содержание и уборка территории (уборка снега), контейнерных площадок

На территории района Новокосино уборку и содержание дворовых территорий, объектов дорожного хозяйства, объектов озеленения осуществляет ГБУ «Жилищник района Новокосино».

В распоряжении ГБУ «Жилищник района Новокосино» находятся объекты:

1. Модульный городок для временного проживания работников (Суздальская ул., вл. 1);
2. Стоянка коммунально-уборочной техники (Суздальская ул., вл. 10);
3. Ремонтная база (Суздальская ул., вл. 27).

На данный момент в ГБУ «Жилищник района Новокосино» имеется 84 единицы техники.

Вся уборочная техника оборудована датчиками спутникового слежения «ГЛОНАСС». С помощью датчиков и камер видеонаблюдения, установленных на фасадах домов, специалисты ГБУ Жилищник района со своих рабочих мест могут в режиме онлайн отслеживать обстановку и оперативно принимать меры.

В районе работают единая диспетчерская (ЕДДС) и транспортная диспетчерская, контролирующая выход уборочной техники в круглосуточном режиме.

Уборка внутриквартальных проездов и дворовых территорий в летний период включает в себя подметание пыли и сора с поверхности покрытий, поливку территорий для уменьшения пылеобразования и увлажнения воздуха, мойку покрытий, удаление мусора с газонов (экопарковок), полив зеленых насаждений, выкашивание газонов и осуществляется в соответствии с Правилами санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве. Указанные работы осуществляются работниками ГБУ «Жилищник района Новокосино» механизированным способом, а так же вручную, чистота на территории поддерживается в течение всего рабочего дня.

Работа по уборке района в зимнее время года организована в строгом соответствии с Регламентом зимнего содержания дорог и придомовых территорий, утвержденным Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы.

В период обильных снегопадов в первую очередь подлежат уборке входные группы жилых домов, тротуары, пешеходные переходы, а также подходы к остановкам общественного транспорта, станции метрополитена, объектам социальной инфраструктуры района. Осуществляется 100% выход снегоуборочной техники по циклам. При выпадении большого количества снега в районе предусмотрено место для сухого складирования снега.

Противогололедный материал завозится на место временного складирования для текущего использования и создания аварийного запаса ПГМ.

Базы ГБУ «Жилищник района Новокосино» подготовлены к работе в зимний период. Также допущены к работе в зимний период 33 единиц автотранспорта и 35 самоходных машин.

Содержание и уборку бункерных площадок, расположенных на территории района Новокосино осуществляется ГБУ «Жилищник района Новокосино», не допускается складирование мусора вне бункера и его переполнение, в летний период бункерные площадки периодически промываются и обрабатываются дезинфицирующими составами. Вывоз ТБО (твердых бытовых отходов) и КГМ (крупно-габаритного мусора) с территории района осуществляется в рамках государственного контракта № 4-МЭП/14 от 29.12.2014 г. «На оказание услуг по внедрению комплексной системы обращения с твердыми бытовыми отходами и крупногабаритным мусором, образующимися в многоквартирных домах, расположенных на территории Восточного административного округа города Москвы», заключенного ГКУ «Мосэкопром» с ООО «Хартия».

Вывоз ТБО осуществляется согласно графика. Вывоз крупно-габаритного мусора (КГМ) с бункерной площадки осуществляется согласно

поданных заявок от управляющей организации в мусоровывозящую организацию. Заявки подаются по мере заполнения бункеров-накопителей и выполняются в течение последующих суток.

Работа по вывозу брошенного разукомплектованного транспорта

Порядок работы по выявлению, перемещению, временному хранению и утилизации брошенных и разукомплектованных транспортных средств утвержден постановлением Правительства Москвы (от 23.09.2014 г. № 569-ПП).

Еженедельно проводятся комиссионные обследования территории района с целью выявления автотранспорта, имеющего признаки брошенного и разукомплектованного.

По выявленным транспортным средствам осуществляются мероприятия в соответствии с вышеуказанным порядком и применяются меры, предполагающие их вывоз с территории района.

По результатам работы за 2019 года на территории района выявлено:

Работа с БРТС	Количество
Всего обследовано ТС (с 01.01.2019г. по 06.12.2019г.):	111
из них на Портал поступило обращений:	73
перемещено на площадку временного хранения	22
перемещено владельцем	24
не признано БРТС	56
не выявлено	4
приведено в порядок владельцем	4
в работе	1
Итого:	111

По месяцам:	
январь	7
февраль	8
Март	7
апрель	6
Май	12
июнь	12
июль	13
агуст	9
сентябрь	16
октябрь	9
ноябрь	12
декабрь	0
Итого:	111

Работа по контролю за состоянием подвалов, чердаков, подъездов, домовладений

Все подъезды жилых домов района имеют запирающие устройства.

Все технические этажи и технические подполья закрыты и опечатаны, двери технических помещений (техэтажей, техподпольев и электрощитовых) оснащены датчиками, передающими сигнал на ОДС об открытии дверей.

В целях обеспечения антитеррористической защищенности и противопожарной безопасности жилых домов района Новокосино силами ГБУ «Жилищник района Новокосино» совместно с ОМВД по району Новокосино проводились регулярные проверки технических этажей и технических подпольев, электрощитовых жилых домов на предмет несанкционированного проживания в них людей, наличия посторонних предметов.

В настоящее время в рамках создания и внедрения системы обеспечения безопасности города Москвы в районе Новокосино 585 подъезда жилых домов оборудованы системами видеонаблюдения.

Дворовые территории просматриваются 180 камерами видеонаблюдения и 24 видеокамер установлены в местах массового скопления людей.

В ходе эксплуатации жилых домов района для поддержания в надлежащем состоянии подъездов, технических этажей, технических подпольев и домовладений управляющими организациями были проведены следующие виды работ в технических этажах и технических подпольях:

- ремонт теплоизоляции трубопроводов систем горячего и холодного водоснабжения, труб канализации, противопожарного водопровода;
- текущий ремонт кровельного покрытия и укрепление ограждений кровель;
- утепление дверей входных групп;
- замена разбитых стекол в подъездах;
- ремонт оконных блоков (с подгонкой);
- утепление водомерных узлов;
- произведена замена неисправных задвижек, вентиляей, оборудования;
- проведены мероприятия по дератизации технических подпольев.

Подача ресурсов жизнеобеспечения в МКД (водоснабжения, электро- и теплоснабжения) осуществлялась в бесперебойном режиме.

В выходные, праздничные дни и в ночное время суток локализация аварийных ситуаций выполнялась аварийной службой района.

Программа энергосбережения

В рамках программы по энергосбережению и энергоэффективности между ГБУ «Жилищник района Новокосино» и ООО «Арифметика Света» от 26.10.2015г. заключен энергосервисный контракт. № 044.223.15 на сумму 50 949, 4 тыс. руб. на выполнение работ по установке энергосберегающего

оборудования, т.е. замена светильников на светодиодные в местах общего пользования в количестве 11 583 штук, в 24 МКД.

В 2016г. экономия составила 3 416 150,4 кВт.

В 2017г. экономия электроэнергии составила 3 248 147,6 кВт

В 2018г. экономия электроэнергии составила 3 250 132,3 кВт

В 2019г. (январь-октябрь) экономия электроэнергии составила 2 814 100 кВт

Также между ГБУ «Жилищник района Новокосино» и ООО «Энергосбережение» заключены энергосервисные договоры на установку Автоматических Узлов Учета тепловой энергии по 32 МКД, в 21 МКД уже установлено энергосберегающее оборудование, в 11 МКД проводится установка оборудования. В 19 МКД проводятся очно-заочные собрания.

О результатах экономии по реализации энергосберегающих мероприятий по данному контракту можно говорить через 5-6 лет. Однако первые результаты экономии можно будет увидеть уже в конце отопительного сезона 2019-2020.

Праздничное оформление, вывешивание государственных флагов Российской Федерации и флагов города Москвы

В 2019 году ГБУ «Жилищник района Новокосино» обеспечивал работу по праздничному и тематическому оформлению территории района в соответствии с городской Концепцией праздничного оформления Москвы.

Объектами праздничного оформления служили фасады жилых домов, входные группы, а также спортивные площадки и каток с искусственным льдом.

В дни обязательного вывешивания флагов монтаж флажного оформления осуществлялся в соответствии с утвержденной дислокацией на многоквартирных домах.

Участие в проведении месячников, субботников

Во исполнение распоряжений Правительства Москвы и префектуры округа в апреле 2019 года проведен месячник по уборке и благоустройству территории района после зимнего периода, в рамках которого состоялись массовые общегородские субботники 13 и 20 апреля 2019 г.

Работы велись согласно утвержденным планам:

- на дворовых территориях района;
- в жилых домах района;
- на объектах ОДХ района;
- на объектах социальной сферы;
- на объектах потребительского рынка и услуг района.

При проведении субботников коммунальной службой района Новокосино была задействована вся уборочная техника. ГБУ «Жилищник района Новокосино» выполнялись работы по уборке обслуживаемых

дворовых территорий и приведению в порядок подъездов многоквартирных жилых домов.

В период проведения субботников выполнены следующие виды работ:

- ремонт газонов (5,05 га),
- прогребание газонов (161,8 га),
- устройство цветников (38 кв.м),
- ремонт цоколей (48 строений),
- промывка цоколей (131 строений),
- ремонт входных дверей (96 подъездов),
- приведение в порядок подвальных и чердачных помещений (177 строений),
- ремонт малых архитектурных форм (359 ед.),
- детских площадок – (49 ед.) и спортивных площадок (17 ед.),
- ремонт газонного ограждения (3200 пог.м)
- покраска урн (1262 шт.),
- текущий ремонт дорог (0,8 тыс. кв.м).

В период проведения субботников участие в мероприятии приняли трудовые коллективы, общественные организации, школы, молодежный актив и жители района. Широкий фронт работ был развернут на территории Салтыковского лесопарка. Следует отметить, что субботники в парке проводились и в осенний период.

Участие в проведении месячников, субботников



Техническое содержание общедомового оборудования для маломобильных групп населения (подъемные платформы)

В подъездах многоквартирных жилых домов района Новокосино, по программе обеспечения беспрепятственного доступа инвалидам-колясочникам в МКД установлено 76 подъемных платформ. В 2019 году установлены подъемные платформы по адресам:

ул. Новокосинская д.19, п.1;
ул. Новокосинская д.20, корп.2, п.3;
ул. Салтыковская д.5, корп.2, п.4;
ул. Николая Старостина д.15, п.4;
ул. Суздальская д.12, корп.1, п.2;
ул. Суздальская д.18, корп.2, п.10.
ул. Суздальская д.20, корп.6, п.1;
ул. Суздальская д.24, корп.2, п.6;
ул. Суздальская д.36, корп.2, п.4;

Заказчиком установки ППИ является ГКУ «УКРиС» города Москвы.

Подъемные инвалидные платформы, установленные по адресам: ул. Суздальская д.12, корп.1, п.2; ул. Суздальская д.36, корп.2, п.4 приняты на баланс ГБУ «Жилищник района Новокосино». В настоящее время ведутся работы по заключению договора с подрядной организацией на техническое обслуживание, диспетчеризацию визуализацию инвалидных платформ для дальнейшего их ввода в эксплуатацию.

Подъемные инвалидные платформы по ул. Новокосинская д.19, п.1, ул. Новокосинская д.20, корп.2, п.3, ул. Салтыковская д.5, корп.2, п.4, ул. Николая Старостина д.15, п.4; ул. Суздальская д.18, корп.2, п.10, ул. Суздальская д.20, корп.6, п.1, ул. Суздальская д.24, корп.2, п.6 находятся в удовлетворительном, технически исправном состоянии. Ведутся работы по оформлению и подписанию Актов приемки в ГКУ УКРиС г. Москвы, ГКУ «Центр координации ГУ ИС» г. Москвы.

Ремонт подъездов многоквартирных домов и работы по текущему ремонту МКД.

Планом программы по приведению в порядок подъездов многоквартирных домов 2019 года силами ГБУ «Жилищник района Новокосино» выполнен ремонт 115 подъездов в 44 многоквартирных домах.

Ремонт подъездов производился за счёт средств на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, в ходе которого проведены следующие виды работ: ремонт входных групп, ступеней, дверей, ремонт и замена светильников, устройство проводов в короба, ремонт и замена секций почтовых ящиков, частичная замена окон на пластиковые, частичный ремонт полов, окраска стен и потолков, ремонт ковшей и стволов мусоропроводов, ремонт выходов на кровлю, ремонт и покраска перил лестничных маршей.

- в 118 МКД произведена герметизация межпанельных 3923пог.м швов на сумму 8 614 66,76руб..

Ремонт подъездов многоквартирных домов и работы по текущему ремонту МКД.



Замена лифтового оборудования

В соответствии с краткосрочной программой капитального ремонта города Москвы, в перечень многоквартирных домов, в которых в 2019 году запланированы работы по замене лифтового оборудования и ремонту лифтовых шахт, вошли 2 дома района Новокосино.

Замена лифтового оборудования



Перечень работ, сметы расходов и источник финансирования работ по замене лифтов утверждены решениями общих собраний собственников помещений в данных домах.

В текущем году установлено новое лифтовое оборудование от производителя ОАО «Мослифт» в 2 МКД района Новокосино в количестве 8 лифтов.

В соответствии с Техническими требованиями доступности, в том числе доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения, лифты включают в себя расширенный дверной проём, кнопки со шрифтом Брайля, фотобарьер во всю высоту дверного проёма, поручень и зеркало.

Заказчик работ - Фонд капитального ремонта города Москвы.

Подрядчик: ООО «МЕКС»

Адреса установки:

Суздальская, 12 корп.5 Суздальская, 12 корп.4	6 лифтов 2 лифта
Всего:	8 лифтов

Перечень работ, сметы расходов и источник финансирования работ по замене лифтов утверждены решениями общих собраний собственников помещений в данных домах.

Подготовка к зиме объектов жилищного фонда, коммунального хозяйства и социально-культурного назначения

В целях создания необходимых условий для устойчивой работы жилищно-коммунального хозяйства района Новокосино в зимний период 2019-2020 годов и во исполнение распорядительного документа префектуры Восточного административного округа города Москвы издано распоряжение управы района от 23.04.2019 №НКР-30 «О создании комиссии по контролю за ходом подготовительных работ к отопительному периоду 2019-2020 гг. и оценке готовности потребителей тепловой энергии района Новокосино города Москвы».

Подготовленные к зиме жилые здания принимались Инспекцией по жилищному надзору ВАО с оформлением паспортов готовности к работе в осенне-зимний период в порядке, установленном нормативом по эксплуатации жилищного фонда, с отметкой о наличии и работоспособности приборов учета энергоресурсов.

В районе Новокосино организована работа аварийной службы в соответствии с регламентом аварийно-технического обслуживания систем инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Служба укомплектована квалифицированным персоналом и обеспечена материально-техническим ресурсом для ликвидации чрезвычайных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства района.

В целях обеспечения надлежащего содержания кровель и выступающих элементов зданий в зимний период 2019-2020 г.г. выпущено распоряжение управы района Новокосино от 02.08.2019 г. № НКР-43 «О содержании кровель в зимний период 2019-2020 гг. в районе Новокосино города Москвы» и создана бригада для очистки скатных кровель домов по адресам: ул. Суздальская, д.6, корп.1, ул. Суздальская, д.6, корп.3. Бригада укомплектована обученным и аттестованным персоналом, обеспечена инвентарем (деревянные лопаты, страховочные пояса, переносные металлические ограждения, сигнальные ленты, предупреждающие знаки, спецодежда, рация).

Силами ГБУ «Жилищник района Новокосино» в 2019г. произведен капитальный ремонт кровель в 18 МКД по адресам:

	Адрес МКД
1.	Городецкая дом 8 корп.1
2.	Городецкая дом 8 корп.2
3.	Городецкая дом 9 корп.1
4.	Новокосинская дом 8 корп.1
5.	Новокосинская дом 8 корп.2
6.	Новокосинская дом 10 корп.1
7.	Новокосинская дом 10 корп.2
8.	Новокосинская дом 13 корп.1
9.	Новокосинская дом 44
10.	Новокосинская дом 49

11.	Новокосинская дом 51 корп.1
12.	Салтыковская дом 15 корп.2
13.	Салтыковская дом 29 корп.1
14.	Суздальская дом 10, корп.1
15.	Суздальская дом 18 корп.2
16.	Суздальская дом 18 корп.4
17.	Суздальская дом 18 корп.5
18.	Суздальская дом 20 корп.5

**Силами сотрудников ГБУ «Жилищник района Новокосино»
произведен ремонт объектов социальной сферы по адресам:**

ВОВ	ул. Суздальская, д.12, к.4
	ул. Суздальская, д.34, к.2
ОПОП	ул. Городецкая, д.3
	ул. Городецкая, д.8, к.1
	ул. Новокосинская, д.6, к.1
	ул. Новокосинская, д.23
	ул. Салтыковская, д.11, к.1
	ул. Суздальская, д.10, к.3
Родник	ул. Суздальская, д.10, к.1
	ул. Суздальская, д.10, к.1

ул. Суздальская, д.12, к.4
ул. Суздальская, д.24, к.2
ул. Суздальская, д.24, к.2 «Улыбка»
ул. Суздальская, д.24, к.2 Патриотик
ул. Суздальская, д.24, к.3
ул. Суздальская, д.28
ул. Суздальская, д.34, к.2

Кадровое обеспечение.

Согласно утвержденному штатному расписанию нормативная численность составляет 1258 штатных единиц. Фактическая штатная численность в 2019 г. составила 973 штатных единиц в том числе:

- АУП - 124 человек;
- диспетчеры - 50 человек;
- дворники – 181 человек;
- дорожные рабочие – 52 человека;
- для обеспечения бесперебойной работы спецтехники оформлены - 94 водителей и механизаторов;
- кровельщики 15 человек;
- РТР 228 человек;
- уборщики 146 человек;
- слесари по ремонту автомобилей – 13 человек.

В 2019 г. штат сотрудников ГБУ «Жилищник района Новокосино» укомплектован на 77 % от штатного расписания и составляет 903 человека

ГБУ «Жилищник района Новокосино» принимает работников в соответствии с Трудовым кодексом РФ. Иностранцы граждане принимаются на работу в соответствии с Федеральным законом от 25.07.2002 г. № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» с учетом всех изменений, вступивших в силу в 2019 году. Для них в учреждении организован бытовой городок для временного проживания, в нем имеется все необходимое для отдыха и питания после рабочего дня.

В ГБУ «Жилищник района Новокосино» действуют зарплатные проекты со Сбербанком России и ВТБ-24, все работники учреждения получают

причитающуюся заработную плату своевременно на банковские карты два раза в месяц.

В 2019 году по решению суда в ГБУ «Жилищник района Новокосино» города Москвы трудоустроено 28 человек, из них: на исправительные работы 16 человек, на обязательные работы 12 человек.

ГБУ «Жилищник района Новокосино» в 2019 году принимал активное участие в программе временной занятости на летний период для несовершеннолетних граждан от 14 до 18 лет на основании Договора с Государственным казенным учреждением города Москвы Центром занятости населения города Москвы. В рамках данного проекта было трудоустроено на летний период 10 несовершеннолетних.

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА НОВОКОСИНО» С ЖИТЕЛЯМИ РАЙОНА

Для учета мнения жителей района и наиболее оперативного решения существующих проблемных вопросов использовались следующие формы взаимодействия с населением:

За отчетный период 2019 год руководящим составом ГБУ «Жилищник района Новокосино» на личном приёме было принято **89** человека по вопросам:

- содержание и эксплуатация жилищного фонда – **39**;
- оплата и перерасчет за жилищно-коммунальные услуги – **15**;
- благоустройство территории – **28**;
- прочее – **7**.

Из числа поступивших обращений 83 обращения были решены положительно, по 6 даны разъяснения.

2. Работа с устными и письменными обращениями граждан и организаций.

За 2019 год в ГБУ «Жилищник района Новокосино» поступило **3160** письменных обращений граждан, из них по вопросам:

- содержание и ремонт МКД – **477**;
- оплата и перерасчет за жилищно-коммунальные услуги – **412**;
- благоустройство – **1022**;
- прочее **1249**.

Решено положительно - 2180, отказано – по 34, даны разъяснения – по 456, необоснованных обращений - 490.

Работа с порталом Правительства Москвы «Наш город»

В 2019 году на портале «Наш город» открылись новые категории объектов, расширился список проблемных тем, по которым можно оставить свое обращение. За 2019 год на Централизованный портал «Наш город» поступило 2506 обращений жителей района (меньше на 855 обращений по сравнению с 2018 годом), из них:

- 1330 в категорию «Дворы»;
- 871 в категорию «Дома»;
- 239 в категорию «Дороги».


По результатам рассмотрения по каждому обращению приняты незамедлительные меры и даны ответы в регламентированный срок.

Претензионная работа.

Претензионная работа

По состоянию на 01.01.2020 сумма задолженности (свыше 1-го месяца) жителей района за ЖКУ составляет 188 938 015, 12 руб. по 5 319 ФЛС, в том числе по периодам задолженности:

- от 1 до 3 месяцев – 23 078 119,16 руб. по 2637 ФЛС.
- от 3 до 6 месяцев – 13 381 379,52 руб. по 925 ФЛС.
- от 6 до 12 месяцев – 16 926 201,42 руб. по 788 ФЛС.
- свыше 12 месяцев – 135 552 315,02 руб. по 969 ФЛС.



По состоянию на 01.01.2020 сумма задолженности (свыше 1-го месяца) жителей района за ЖКУ составляет 188 938 015, 12 руб. по 5 319 ФЛС, в том числе по периодам задолженности:

- от 1 до 3 месяцев – 23 078 119,16 руб. по 2637 ФЛС.
- от 3 до 6 месяцев – 13 381 379,52 руб. по 925 ФЛС.
- от 6 до 12 месяцев – 16 926 201,42 руб. по 788 ФЛС.
- свыше 12 месяцев – 135 552 315,02 руб. по 969 ФЛС.

Работа по снижению задолженности ведется по 3-м основным этапам:

Работа по снижению задолженности ведется по 3-м основным этапам:

Досудебная работа

В период с 01.01.2018 года по 01.01.2019 г. заключены соглашения о реструктуризации задолженности в количестве 254 шт. на сумму 24 144 842, 81 руб. Оплачено на сумму 1 172 245, 45 руб.

Судопроизводство

При отсутствии эффективности досудебной работы документы передаются в суд на взыскание имеющегося долга.

Производство ведётся в рамках выдачи судебных приказов.

В период с 01.01.2019 года по 01.01.2020 г.

Подано: 854 заявлений на сумму 54 997 986, 93 руб.

Удовлетворено: 454 на сумму 28 766 789, 27 руб.

Находятся на рассмотрении: 400 на сумму 26 231 197,66 руб.

Оплачено ответчиками по судебным приказам: 178 на сумму 23 481 802, 48 руб.

1. Досудебная работа

В рамках досудебной работы сотрудниками юридического отдела ГБУ Жилищник проводятся следующие мероприятия:

Заключение договоров реструктуризации долга (рассрочка платежа) – договор заключатся со сроком погашения имеющейся задолженности до конца календарного года. Так в период с 01.01.2018 года по 01.01.2019 г. заключены соглашения о реструктуризации задолженности в количестве 254 шт. на сумму 24 144 842, 81 руб. Оплачено на сумму 1 172 245, 45 руб.

Выполняется печать повторных и долговых ЕПД, напоминая жителям об обязанности оплатить ЖКУ.

Регулярно проводится информирование должников с размещением информации на подъездах МКД и информационных стендах района об имеющейся задолженности,

В настоящее время создана комиссия и осуществляются комиссионные поквартирные обходы должников в соответствии с утвержденным графиком 2 раза в неделю.

Отдельное внимание стоит уделить самому эффективному методу борьбы с неплательщиками – Приостановление услуги ЖКУ. В нашем случае ограничивается работа канализации.

В 2019г. по 255 должникам ограничена эта услуга.

2. Судопроизводство

При отсутствии эффективности досудебной работы документы передаются в суд на взыскание имеющегося долга.

Производство ведётся в рамках выдачи судебных приказов.

Так в период с 01.01.2019 года по 01.01.2020 г.

Подано: 854 заявлений на сумму 54 997 986, 93 руб.

Удовлетворено: 454 на сумму 28 766 789, 27 руб.

Находятся на рассмотрении: 400 на сумму 26 231 197,66 руб.

Оплачено ответчиками по судебным приказам: 178 на сумму 23 481 802, 48 руб.

3.Работа со службой судебных приставов

В случае неуплаты долга в добровольном порядке на вынесенное судебное решение исполнительный лист передается в службу судебных приставов.

Так в период с 01.01.2019 года по 01.01.2020 г. по заявлению истца судебными приставами приняты следующие меры:

Осуществлено наложение ареста на банковские карты должников по 473 исполнительным листам.

Запрет выезда за территории РФ: 347 шт.

Наложение ареста на движимое имущество (автотранспорт): 41 шт. на запрет регистрационных действий.

Наложено арест на движимое имущество (имущество в квартирах): 7 на сумму 618 436 руб.

Всего подано приставам 830 вступивших в законную силу решений суда на сумму 35 050 671, 40 руб.

Работа со службой судебных приставов

В период с 01.01.2019 года по 01.01.2020 г. по заявлению истца судебными приставами приняты следующие меры:

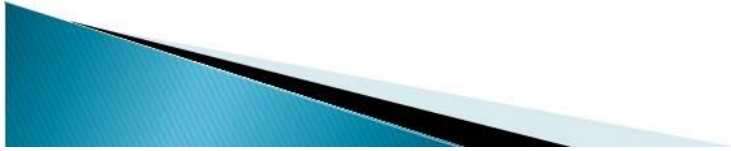
Осуществлено наложение ареста на банковские карты должников по 473 исполнительным листам.

Запрет выезда за территории РФ: 347 шт.

Наложение ареста на движимое имущество (автотранспорт): 41 шт. на запрет регистрационных действий.

Наложено арест на движимое имущество (в квартирах): 7 на сумму 618 436 руб.

Всего подано приставам 830 вступивших в законную силу решений суда на сумму 35 050 671, 40 руб.



В настоящее время ГБУ «Жилищник района Новокосино» совместно с ГКУ "ИС района Новокосино" готовят пакеты документов для дальнейшей передачи в Департамент жилищной политики и жилищного фонда города Москвы о выселении нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, не оплачивающих жилищно-коммунальные услуги.

Спасибо за внимание!